

Eigentümergeinschaft "Nirastraße 13"
 Nirastraße 13
 A-6774 Tschagguns
 Österreich

Herr Wilfried van Goch
 Frau Judith Clevén
 Krommendijk 24
 B-2383 Poppel
 Belgien

JAHRESABSCHLUSS 2019 - RECHNUNG TOP 3+4

Rechnungsnummer: 66
 Rechnungsdatum: 29.02.2020

Bezeichnung	Grundlage Liegenschaft	Anteil TOP 3+4	Betrag	Gesamt
<u>Aufwände 2019</u>				
Verwaltung	€ -1.947,12	30,9%	€ -601,66	
Elektrizität	€ -1.455,46	17,4%	€ -253,10	
Wasser/Kanal	€ -1.168,14	27,4%	€ -319,77	
Wärme	€ -1.506,80	19,7%	€ -296,12	
Wartung/Pflege Heizanlage	€ -927,24	19,7%	€ -182,22	
Wartung/Pflege Gebäude inkl. Anlagen	€ -337,93	30,9%	€ -104,42	
Wartung/Pflege Schneefräse	€ -13,50	30,0%	€ -4,05	
Hausbesorgung, Arbeit	€ -941,60	30,0%	€ -282,48	
Hausbesorgung, Material	€ -66,20	30,0%	€ -19,86	
Gebäudeversicherung	€ -352,34	30,9%	€ -108,87	
Bankgebühren, inkl. KEST	€ -78,76	30,9%	€ -24,34	
Grundsteuer	€ -436,05	30,9%	€ -134,74	
Aufbau Rücklage	€ -3.600,00	30,9%	€ -1.112,40	
Gesamtaufwand				€ -3.444,03
<u>vorausbezahlte Betriebskosten</u>				
Saldo per 31 Dezember 2019				€ 3.180,00
			Endbetrag (Fehlbetrag)	€ -264,03

Wir bitten höflich den Endbetrag auf dem Bankkonto der Eigentümergeinschaft zu überweisen.

Kontoname: Hausverwaltung Nirastraße 13
 IBAN: AT40 3746 8000 0050 7657
 BIC: RVVGAT2B468